



PÄÄSTEAMET

Marianne Tõnnov
EELK Pilistvere Andrease kogudus
marianne.tonnov@gmail.com

Teie nr

Meie 26.05.2020 nr 7.2-2.2/5366-2

Etteirjutuse täitmise tähtaja pikendamine

Päästeameti Lõuna päästekeskus arvestab EELK Pilistvere Andrease koguduse 14.05.2020. a saadetud vastuskirjas ettekirjutuse 7.2-6.3/1051 nõuete 1-3 täitmise kohta ning esitatud taotluses ettekirjutuse nõuete 4 – 6 täitmise tähtaja pikendamiseks toodud asjaolusid ning pikendab ja täpsustab riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku 06.06.2017 ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõudeid 4 – 6 täitmise tähtaega alljärgnevalt:

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 4: paigaldada EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoonesse automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4, siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 30 lg 1 p 1.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4 järgi on isik kohustatud tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate tuleohutuspäigaldiste olemasolu ja korrashoiu.

Siseministri määrus nr 17 § 55 lõige 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehtis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspäigaldis peab vastama selle päigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri määrus nr 17 § 30 lõige 1 punkt 1 alusel peab automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem olema üle 10 majutuskohaga II kasutusviisiga hoone igas majutusruumis ning üle 300-ruutmeetrise pindalaga IV kasutusviisiga hoone igas ruumis, välja arvatud sanitaarruumis.

Paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/1247-2 fikseeriti, et EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoones puudub nõuetekohane tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Pilistvere pastoraadi hoones on 35 majutusk kohta ning hoone suletud netopind on 875,3 m², mistõttu peab hoones olema automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem peab olema ruume hõlmav süsteem, mis avastaks kontrollitaval alal algava tulekahju võimalikult varajases staadiumis ning annaks sellest teada hoones viibivatele inimestele.

Täitmise tähtaeg: 31.05.2021.

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 5: eraldada EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone evakuatsioonitrepikojad ja majutusruumid, korrused omaette tuletõkkeseksioonideks.

Alus: Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, § 12 lg 4 ja lg 6 p 2, 3 14 ja 16.

Siseministri määrus nr 17 § 55 lõige 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud

Siseministri määrus nr 17 § 41 lõige 2 alusel peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri määrus nr 17 § 12 lg 4 alusel võib tuletõkkeseksioon läbida hoone mitut korrust, välja arvatud II (majutushoone) või III kasutusviisiga hoonete puhul.

Siseministri määrus nr 17 § 12 lõige 6 punkt 2, 3, 14 ja 16 alusel eraldatakse omaette tuletõkkeseksiooniks evakuatsioonitrepikoda, korter, pööning (v.a. suvila, aiamaja ja ühe korteriga elamu pööning) ja II kasutusviisiga hoone majutusruum.

Paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/1516-2 fikseeriti et, EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone ei ole jagatud nõuetekohaselt tuletõkkeseksioonideks – majutusruumid, evakuatsioonitrepikoda, korrused ei ole eraldatud omaette tuletõkkeseksioonideks.

Täitmise tähtaeg: 31.05.2021. a.

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtjaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 800 (kaheksasada) eurot.**

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 5: tagada EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone majutusosast piisav arv nõuetele vastavaid evakuatsioonipääse, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks tagatud inimeste kiire ja ohutu evakueerumine.

Alus: Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, § 44 lg 2 ja lg 3 p 4.

Siseministri määrus nr 17 § 55 lõige 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud

Siseministri määrus nr 17 § 41 lõige 2 alusel peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuatsiooniaeg peab olema

hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri määrus nr 17 § 44 lõige 2 alusel peab hoone igalt evakuatsioonialalt üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni

Siseministri määrus nr 17 § 44 lõige 3 punkt 4 alusel võib üks evakuatsioonipääs või –tee olla II–IV kasutusviisiga hoones, kus viibib korraga kuni kümme inimest, kui see ei põhjusta kasutajate turvalisusele ohtu.

Paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/1247-2 fikseeriti, et EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone majutusosas puudub teine evakuatsioonipääs. Üks evakuatsioonipääs on lubatud kuni 10 voodikohaga majutushoones. Pastoraadihoone majutusosas on kokku 35 voodikohta, mistõttu peab majutusosast olema teine evakuatsioonipääs.

Täitmise tähtaeg: 31.05.2021. a.

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 800 (kaheksasada) eurot.**

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole: SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606 või Luminor Bank panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: **“EELK Pilistvere Andrease kogudus 26.05.2020 ettekirjutus nr 7.2-2.2/5366-2”**.

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lõige 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatudkorras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtlikutähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutudtema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn,) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmktartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuseesitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palun teavitada dokumendi lõpus olevatel kontaktandmetel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Sigrit Murdla

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Lõuna päästkeskus

+372 435 4517

sigrit.murdla@rescue.ee